

远博·悦府C区项目物业服务招标公告

1. 招标条件

本招标项目远博·悦府C区项目物业服务, 招标人为秦皇岛远博房地产开发有限责任公司。该项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况

项目地点: 昌黎县向海大道南侧、规划碣石路东侧

服务内容: 3层商业楼1栋、10层住宅楼9栋、地下车库1座。建设规模: 占地面积: 30593.39平方米, 其中商业: 4204.78平方米, 住宅: 26388.6平方米。总建筑面积: 64284.4平方米, 地上: 42360.65平方米, 其中商业总建筑面积: 3211.12平方米, 商业: 1878.78平方米, 物业用房612.28平方米, 住宅: 38691.62平方米, 地下: 21923.75平方米, 地下车库: 14204.18平方米。

3. 投标人资格要求

3.1 具有独立法人资格, 并在人员、设备、资金等方面具备承担本项目的能力;

3.2 河北省物业行业信用信息的信用等级评定获得B级及以上信用等级;

4. 招标文件的获取

时间: 2026年8月20日起至2026年8月26日, 每日9:00至12:00, 14:30至17:30(北京时间, 法定节假日除外)。

地点: 河北省秦皇岛市海港区迎宾路69号香格里拉新中心28楼购买招标文件。

报名时需携带以下资料: 授权委托书或法定代表人身份证明书原件、法定代表人身份证或代理人身份证原件及复印件、营业执照副本、河北省物业行业信用信息的信用等级评定获得B级及以上信用等级证书, 以上资料提供三套并加盖投标人单位公章。

招标文件售价500元/套, 售后不退。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2026年9月9日9时00分, 开标地点为河北省秦皇岛市海港区迎宾路69号香格里拉新中心28楼。

逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

6. 联系方式

招 标 人: 秦皇岛远博房地产开发有限责任公司

联 系 人: 曹金坤 电 话: 15233530728

招标代理机构: 河北润友工程项目管理有限公司

联 系 人: 杨二海 联系电话: 0335-3600913

