

# 秦皇岛市解决市旧城改造总指挥部拆迁安置 遗留问题工作专班

## 关于开展雨来散、民族路南段东侧（秦皇小区）、民族路南段西侧（太阳城一、二期）片区旧城改造项目遗留未安置及存疑安置对象材料补报登记的公告

为妥善解决秦皇岛市旧城改造指挥部自 1994 年成立以来，海港区雨来散、民族路南段东侧（秦皇小区）、民族路南段西侧（太阳城一、二期）片区旧城改造拆迁项目历史遗留安置问题，切实保障被拆迁群众合法权益，全面厘清安置人员底数，精准推进后续安置工作，现对该项目范围内尚未落实安置、安置资格存疑、遗漏登记的被拆迁人开展材料补报及资格复核工作，现将有关事项公告如下：

### 一、申报范围

1994 年以来，因海港区雨来散、民族路南段东侧（秦皇小区）、民族路南段西侧（太阳城一、二期）等片区旧城改造项目签订拆迁补偿安置协议，疑似至今未获得产权调换或货币补偿的被拆迁户及相关权益人：

### 个人：

吴士义 陈凤兰 魏秀英 张井兰 张景兰 王金才 康玉芝  
殷吉英 崔秀坤 李春山 齐建生 王进学 尹芝琴 覃志群  
张效忠 刘梦瑞 刘民 赵大春 刘宝胜 赵建荣 张奎一  
顾秀芬 石涛清 李玉兰 齐玉珍 张瑞芹 杨士林 崔永春  
闫树昌 刘锦华 王桂珍 冯靖 赵桂兰 王彦军 朱会娟  
石红桥 徐连均 徐铁臣 庞淑芹 王玉玲 陈菊珍 李继纯

兰波 扬万长 刘成祥 刘玉龙 白桂林 王玉珍 张福顺  
高雅洁 贾志群 杨夏珍 王兰花 李克利 徐扬 杨宝忠  
张晨柱 王佳林 刘嘉 付文祥 齐建生 谢文江 李朝阳  
赵敏 薛凤霞 刘仲兴 谢春芬 郝维珍 王德胜 贾荣凯  
宋长仁 马金铭 赵春荣 王世力 田桂珍 陈秉衡 白发海  
许宝珍 吴秀芝 冯玉龙 赵秀华 王文臣 王忠清 李宝连  
刘洁 杨大荣 王桂兰 王桂娴 米淑敏 王心蕊 许耀富  
侯亚滨 赵建美 王正哲 李凤红 陈启艳 高国平 张艳茹  
狄广福 郭立芝 陈方 王贵昌 王金刚 杨荣贵 曹瑞明  
石素清 贾少全 王文志 袁幼新 秦玉凤 曹明秀 张淑英  
徐振富 田淑清 刘秀臣 闽占元 张会芝 逢中平 孙福金  
张必清

**单位:**

汽车公司 交通协会 九三农场 建材公司 秦皇岛市建材机械厂 京秦电子开发实业公司 剧场 建设银行

**二、申报材料要求**

所有申报人员须现场提交以下材料原件及复印件（一式两份，复印件需签字按手印）：

1、身份材料：全体权益人身份证、户口簿；涉及继承的需提供亲属关系证明、继承公证书或法院生效法律文书。

2、拆迁核心材料：原拆迁补偿安置协议书、拆迁验收单、房屋权属证明（房产证、建房审批手续等）、房屋拆除凭证。

3、权属及资格佐证：分户协议、家庭内部分割协议、租赁协议、权属转让协议、历次沟通记录、相关部门出具的证明材料等。

4、其他补充材料：能够证明房屋权属、拆迁事实、安置资

格的各类书证、物证、证人证言及影像资料。

### 三、申报时间

自本公告发布之日起至 2026 年 7 月 5 日止，逾期未申报且无正当理由的，视为自动放弃本次集中复核登记资格，后续不再纳入本次历史遗留问题集中处置范围。

### 四、申报地点及联系方式

申报地址：秦皇岛市住房和城乡建设局（秦皇岛市海港区西港路 79 号）

咨询电话：3065681

受理时间：工作日上午 8:30—12:00，下午 2:30—5:30。

### 五、其他事项

1、本次申报仅为资格复核及信息登记，不代表直接确认安置资格，最终安置资格以档案核查、现场核验、集体审核结果为准。

2、申报人员须对提交材料的真实性、合法性负责，严禁伪造、变造、隐瞒材料，一经查实，取消申报资格，涉嫌违法犯罪的，移交司法机关处理。

3、本公告通过百度、搜狐、秦皇岛电视台、《秦皇岛日报》、秦皇岛市住房和城乡建设局网站、项目所在地社区张贴等渠道同步发布，未尽事宜由秦皇岛市解决市旧城改造总指挥部拆迁安置遗留问题工作专班办公室负责解释。

秦皇岛市解决市旧城改造总指挥部拆迁安置  
遗留问题工作专班办公室  
秦皇岛市住房和城乡建设局（代章）

2026 年 6 月 4 日