

秦皇岛市住房和城乡建设局

建设工程消防验收备案/不予备案凭证

秦建消备字（2026）第7号

河北森雅房地产开发有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2026-3-28申请悦园小区项目（一标段）建设工程（地址：秦皇岛市海港区西部快速路以南、规划一路以西、规划支路以北；1#，建筑面积：地上6140m²、地下1038m²，建筑高度：43.9m，建筑层数：地上14层、地下2层，使用性质：住宅；2#，建筑面积：地上3244m²、地下447m²，建筑高度：32.5m，建筑层数：地上10层、地下2层，使用性质：住宅；3#，建筑面积：地上3244m²、地下448m²，建筑高度：32.5m，建筑层数：地上10层、地下2层，使用性质：住宅；5#，建筑面积：地上2835m²、地下499m²，建筑高度：32.9m，建筑层数：地上9层、地下2层，使用性质：住宅；6#，建筑面积：地上5996m²、地下993m²，建筑高度：47m，建筑层数：地上15层、地下2层，使用性质：住宅；7#，建筑面积：地上4731m²、地下1159m²，建筑高度：32m，建筑层数：地上9/10层、地下2层，使用性质：住宅；8#，建筑面积：地上4731m²、地下982m²，建筑高度：32m，建筑层数：地上9/10

层、地下2层，使用性质：住宅；9#，建筑面积：地上4985m²、地下1224m²，建筑高度：31.5m，建筑层数：地上10层、地下2层，使用性质：住宅；10#，建筑面积：地上2211m²、地下497m²，建筑高度：26.1m，建筑层数：地上8层、地下2层，使用性质：住宅；11#，建筑面积：地上2211m²、地下497m²，建筑高度：26.1m，建筑层数：地上8层、地下2层，使用性质：住宅；12#，建筑面积：地上4985m²、地下1224m²，建筑高度：31.5m，建筑层数：地上10层、地下2层，使用性质：住宅；S1商业，建筑面积：地上6729m²、地下0m²，建筑高度：23.65m，建筑层数：地上6层、地下0层，使用性质：商业、社区服务设施、养老服务设施、物业服务用房、邮政服务用房、公共厕所、卫生站、消防控制室、换热站；地下车库，建筑面积：地上79m²、地下17199m²，建筑高度：3.2m，建筑层数：地上1层、地下1层，使用性质：地下车库；门卫室，建筑面积：地上13m²、地下0m²，建筑高度：4.3m，建筑层数：地上1层、地下0层，使用性质：门卫室；配电室，建筑面积：地上362m²、地下0m²，建筑高度：10.7m，建筑层数：地上2层、地下0层，使用性质：配电室）消防验收备案，备案申请表编号为Y2LF0025846，并提交了下列备案材料：

- 1. 消防验收备案表；
- 2. 工程竣工验收报告；

3. 涉及消防的建设工程竣工图纸。

备案材料齐全，准予备案。

该工程未被确定为检查对象。

该工程被确定为检查对象，我单位将在十个工作日内进行检查，请做好准备。

存在以下情形，不予备案：1. 依法不应办理消防验收备案；2. 提交的上列第__项材料不符合相关要求；3. 申请材料不齐全，需要补正上列第__项材料。

秦皇岛市住房和城乡建设局

2026年3月28日

建设单位签收：杨舟

2026年3月28日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。