

秦皇岛市住房和城乡建设局

秦皇岛市住房和城乡建设局 特殊建设工程消防验收意见书

秦建消验字(2026)第1号

秦皇岛晟拓房地产开发有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于2026-1-9申请秦皇岛市海港数字经济产业园项目(A区)建设工程(地址:秦皇岛市海港区北港大街以南、民族北路以东、和月大街以北、规划路以西;1#国际交流中心,建筑面积:地上14042m²、地下375m²,建筑高度:23.63m,建筑层数:地上5层、地下1层,使用性质:宾馆;2#数字研发中心,建筑面积:地上36840m²、地下0m²,建筑高度:99.6m,建筑层数:地上24层、地下0层,使用性质:单体建筑面积大于四万平方米或者建筑高度超过五十米的公共建筑;5G创新中心4#楼,建筑面积:地上1031m²、地下0m²,建筑高度:19.4m,建筑层数:地上4层、地下0层,使用性质:商业;5G创新中心5#楼,建筑面积:地上1357m²、地下0m²,建筑高度:19.4m,建筑层数:地上4层、地下0层,使用性质:商业;5G创新中心6#楼,建筑面积:地上1778m²、地下0m²,建筑高

度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业；5G创新中心7#楼，建筑面积：地上2318m²、地下0m²，建筑高度：23.6m，建筑层数：地上5层、地下0层，使用性质：商业、餐饮、办公；5G创新中心8#楼，建筑面积：地上1349m²、地下0m²，建筑高度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业；5G创新中心9#楼，建筑面积：地上1182m²、地下0m²，建筑高度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业；5G创新中心10#楼，建筑面积：地上915m²、地下0m²，建筑高度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业、办公；5G创新中心11#楼，建筑面积：地上900m²、地下0m²，建筑高度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业、办公；5G创新中心12#楼，建筑面积：地上1400m²、地下0m²，建筑高度：23.6m，建筑层数：地上5层、地下0层，使用性质：商业、办公；5G创新中心13#楼，建筑面积：地上904m²、地下0m²，建筑高度：19.4m，建筑层数：地上4层、地下0层，使用性质：商业、办公；5G创新中心14#楼，建筑面积：地上2314m²、地下0m²，建筑高度：23.6m，建筑层数：地上5层、地下0层，使用性质：商业、办公；地下车库（防火分区一、二、三、四、五、六、七、十一、十二），建筑面积：地上0m²、地下27875m²，建筑高度：5.9m，建筑层数：地上0层、地下2层，使用性质：地下车库）消防验收（特殊建设工程消防验收申请受理凭证文号：秦建消验受字〔2026〕第1号）。按照

国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定，根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。

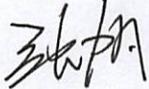
不合格。

主要存在以下问题：……

如不服本决定，可以在收到本意见书之日起60日内依法向河北省住房和城乡建设厅或秦皇岛市人民政府申请行政复议，或者在6个月内依法向秦皇岛市海港区人民法院提起行政诉讼。

秦皇岛市住房和城乡建设局

2016年1月14日

建设单位签收：  2016年1月14日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。