

秦皇岛市住房和城乡建设局

秦皇岛市住房和城乡建设局 关于开展第四季度房屋建筑和市政基础设施 工程质量巡查和安全生产、扬尘治理 暨冬期施工检查的通知

局属相关单位，各县区住建局、市开发区城建委：

为加强建筑工程质量、安全、扬尘治理管理，按照《关于全面推行房屋市政工程质量安全“双盲”抽查检查机制的通知》（冀建质安函〔2025〕86号）的要求，决定开展我市第四季度房屋建筑和市政基础设施工程质量、安全、施工扬尘治理、冬期施工检查，落实省住建厅《2025年全省房屋建筑和市政基础设施工程质量巡查工作计划》（冀建质安函〔2025〕72号），推进建筑施工安全生产治本攻坚行动和施工扬尘污染防治工作。现将有关事项通知如下。

一、时间安排

2025年12月。

二、检查范围

全市范围内在工地，重点是冬期施工项目。

三、主要内容

（一）工程质量

1. 县区主管部门：建筑品质提升“三年行动”及相关监管责

任落实情况；质量监管系统的运行情况。

2. 建设单位工程质量首要责任落实情况：

- (1) 受检工程建设单位质量保证体系建立情况；
- (2) 项目负责人、技术负责人等岗位人员到岗履职等情况；
- (3) 建设单位要督促施工单位做好相应的冬期施工措施，对不具备冬期施工条件的，不得进行或者严禁进行冬期施工；要加强现场管控，合理安排工程进度，严禁盲目抢工期，赶进度；冬施开始和冬施过程中要定期组织施工、监理单位对预拌混凝土生产企业生产质量控制情况、以及外加剂使用情况进行检查。

3. 施工单位落实质量主体责任情况：

- (1) 受检工程施工单位质量保证体系建立情况；
- (2) 施工过程中执行工程建设标准情况；
- (3) 项目负责人、技术负责人等岗位人员到岗履职等情况；
- (4) 主要建筑材料、构配件、设备进场验收及复检等情况；
- (5) 地基基础施工试验情况；
- (6) 施工作业面施工安装质量，特别是钢筋及钢筋接头安装质量；
- (7) 工程质量易发问题防治情况；
- (8) 不合格检测报告处置情况；
- (9) 主体结构实体混凝土强度、钢筋保护层厚度、碳化深度；
- (10) 涉及结构安全的建筑材料（钢筋）、重要使用功能的建筑材料（防水材料）复检复试情况；

(11) 质量易发问题的治理推进情况;

(12) 施工单位对冬期施工质量承担主体责任。施工单位要完善质量管理体系,落实质量责任制;要结合项目实际,编制冬期施工专项方案,专项方案应具有针对性并经建设、监理单位审批同意;要提前准备好冬期施工升温 and 保温物资,对不具备施工条件,不满足质量安全保证措施要求的不得施工。

4. 监理单位落实主体责任情况:

(1) 受检工程监理单位质量保证体系建立情况;

(2) 项目注册监理工程师、总监理工程师代表、现场监理等岗位人员到岗履职等情况;

(3) 监理单位要切实加强工程现场的管控,严格执行现行规范和标准的有关规定,认真做好冬期施工方案的审批和主体监督检查,重点检查冬期施工技术措施、物资准备情况和冬期施工管理责任制落实情况;要加强冬期施工旁站监理,发现问题立即督促整改处理。

5. 冬期混凝土施工质量控制情况:

(1) 严格按照冬施方案组织施工,做好相应的加热、保温和添加外加剂等措施,做好砼浇筑及养护测温记录,并做好相应的混凝土养护工作,严保混凝土施工质量。

(2) 持续强化混凝土检测管理,严格冬期施工的混凝土现场见证取样信息化检测手段,工程到达龄期后,建设单位应委托有资质的检测机构按照浇筑批次对混凝土强度进行抽测,对于抽测结果不合格混凝土构件应做好相应处理措施。

(3) 认真落实相关保温措施，在钢筋加工、砌体砌筑、装修施工等重点工序中，严格做好保温，遇到雨雪天气，注意清理场地、材料上的冰雪。

(二) 施工安全、扬尘治理

1. 主管部门：

检查贯彻落实习近平总书记关于安全生产的重要论述和重要指示批示及落实市委市政府、省住建厅工作部署要求，定期研究分析和召开安全生产专题会议，部署落实建筑施工安全生产工作情况；贯彻落实市住建局有关工作要求，推进年度施工安全、施工扬尘污染防治等重点工作推进情况；重点检查各县区推进建筑施工方面治本攻坚三年行动、2025 年房屋建筑和市政基础设施工程施工安全监督检查计划落实情况、高处坠落和起重机械专项整治开展情况；冬季施工安全生产部署落实情况。

2. 各方主体：

(1) 建设单位安全生产和扬尘污染防治履责、安全文明施工措施费拨付、施工扬尘污染防治工作方案编制和备案情况；

(2) 施工企业开展安全生产治本攻坚三年行动情况；专职安全员落实安全日志及安全检查视频记录情况；特种作业人员持证上岗情况；高处坠落和起重机械专项整治开展情况；动火作业、有限空间作业等危险作业安全管理情况；施工现场消防安全管理，尤其是易燃易爆品管理和宿舍防灭火措施落实情况；冬季施工安全生产部署落实情况等。建立扬尘污染防治责任制、制定施工扬尘污染防治实施方案及扬尘污染防治措施落实情况；施工现

场非道路移动机械使用和出入施工现场登记情况等。

(3) 监理单位履行安全监理责任情况；落实危大工程安全管理情况；查看安全监理日志、巡视（旁站）记录发现并督促施工单位整改施工安全、扬尘问题情况。

(4) 检查各方责任主体对照二季度中央考核发现的 13 个建筑施工领域问题，举一反三“回头看”；是否按照市住建局《关于落实房建市政工程施工现场常态化隐患排查整治的通知》落实自查自改等主体责任落实情况，特别是重大事故隐患排查及动态清零情况。

(5) 各责任主体是否建立企业内部安全生产隐患报告奖励机制，机制的落实情况。

3. 现场检查施工安全、扬尘污染防治情况：

(1) 《安全生产法》《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》《河北省安全生产风险管控与隐患治理规定》《河北省建筑施工脚手架和操作平台减员控员技术措施(试行)》《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》等安全生产有关法律法规和制度贯彻落实情况；

(2) 对深基坑、模板支撑体系、脚手架、起重设备等危险性较大分部分项工程等安全风险隐患、现场消防安全隐患排查治理、问题隐患台账建立及整改情况；

(3) 检查施工企业项目负责人和安管人员、特种作业人员配备及持证到岗履职情况，安全日志落实情况；建筑起重机械安装及维护保养情况；施工现场安全防护、施工用电、施工机具安

全设施、劳动防护用品使用和危险化学品储存及使用、消防、职业病防治、食堂卫生管理等执行情况，作业人员安全教育及“三违”现象整治情况；

（4）《河北省人民代表大会常务委员会关于加强扬尘污染防治的决定》《河北省扬尘污染防治办法》有关建筑施工扬尘污染防治措施落实情况。

（三）施工现场建筑垃圾管理

是否建立建筑垃圾台账；施工现场建筑垃圾是否分类；施工现场是否设置专用的建筑垃圾堆放区（严禁与生活垃圾混堆）；堆放区是否有分类标识、分类存放，有无混堆现象。易产生扬尘的建筑垃圾（如弃土、细颗粒废渣）是否采取覆盖、洒水等抑尘措施；堆放区是否进行硬化处理；建筑垃圾是否长期囤积。

四、检查方式、数量

这次检查由局主管领导带队，质安科牵头，按照“双盲”机制抽取检查专家。按照冬期施工总数 30%的比例抽查工程项目，提前 1 天通知被检查单位。

五、相关要求

（一）抽查工作在局机关纪委的监督下，运用“双盲”机制抽取工程项目和专家，并严格落实保密规定，密封保存。

（二）实地抽查前，各县区住建局通知受检工程项目建设、施工、监理单位及检测单位等相关负责人到场配合检查。

（三）检查中发现问题和隐患的，向工程项目责任主体下发执法文书，责令限期整改，县区主管部门跟踪督导整改；市住建

局视具体情况开展“回头看”复核。涉嫌违法的行为，向县区主管部门下达执法建议书。

检查人员要对发现的问题和隐患，拍摄短视频，检查结束后，统一由质安科收集整理。县区主管部门依法依规调查处理，并将整改情况记录和调查处理结果书面报告市住建局。

（四）各县区要按照“双盲”机制开展巡查。此次未抽查到的县区，自行开展“双盲”检查，并将情况上报市局质安科。

附件：1. 秦皇岛市建设工程质量检查用表
2. 施工工地建筑垃圾管理工作情况检查表

秦皇岛市住房和城乡建设局

2025年11月28日

（联系人：邹彦辉；联系电话：18712778000）

秦皇岛市建设工程质量检查用表

项目名称：_____

工程名称：_____

工程所在地：_____县（市、区）

检查时间：_____年_____月_____日

秦皇岛市住房和城乡建设局

表 1

工程基本情况表

单位工程名称				
巡查时间		巡查方式		
工程所在地	市 县(市、区)	工程类别		
开工日期	年 月 日	计划竣工日期	年 月 日	
单位工程建筑面积	m ²	结构类型		
建筑层数		形象进度		
各方责任主体和有关机构				
内容 单位	单位名称	单位资质	项目负责人 姓名	项目负责人 执业资格
建设单位				
勘察单位				
设计单位				
施工单位				
监理单位				
施工图审查机构				
质量检测机构				
预拌混凝土生产商				
检查结果				
检查组成员签字	日 期:			

注：1、工程所在地写明县，如“青龙县”；2、巡查方式可选项：抽查、巡查、暗访；3、勘察、设计、施工、监理单位及施工图审查机构项目负责应具备相应执业资格；4、工程类别可选项：保障性住房、安置房、大型公建、商品住宅、市政工程、其它；5、处理意见可选项：记录表、整改（停工整改）、处罚建议。

表 2

各方责任主体质量行为检查表

责任主体	序号	检查项目	检查依据	是否符合要求	备注
建设单位	1	施工前施工图设计文件审查情况	质量管理条例第十一条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	2	施工前办理施工许可（一会三函）	质量管理条例第十三条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	3	组织图纸会审、设计交底工作情况	《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第 5.1.2 条， 《建设工程勘察设计管理条例》第二十八条、第三十条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	4	原设计（涉及建筑面积、层高以及主要结构、防水等级、建筑节能等）有重大修改、变动的，施工图设计文件重新报审情况	质量管理条例第十五条、 勘察设计管理条例第二十八条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	5	按规定委托检测情况	建设工程质量检测管理办法第十二条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	6	建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测和预拌混凝土生产单位签署质量责任承诺书情况	《河北省住房和城乡建设厅关于落实房屋建筑和市政基础设施工程质量终身责任承诺制有关事项的通知》（冀建法改〔2020〕4号）	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	7	建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测和预拌混凝土生产单位法定代表人签署情况		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	8	建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测和预拌混凝土生产单位质量责任人员签署质量承诺书情况		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	9	建立各方主体项目负责人质量终身责任信息档案情况		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
勘察设计图审单位	10	参加地基验槽、地基与基础分部、主体结构分部及节能分部工程质量验收情况	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 第 6.0.3 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	11	勘察设计文件签字、盖章情况	质量管理条例第十九条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	12	施工前设计单位向施工、监理单位技术交底情况	勘察设计管理条例第三十条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	13	设计变更、技术洽商签发情况	勘察设计管理条例第二十八条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	14	设计单位参加质量问题处理情况	质量管理条例第二十四条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	15	制定《工程质量安全手册》实施方案或采取有效的落实措施情况	《河北省住房和城乡建设厅关于贯彻落实工程质量安全手册（试行）的通知》（冀建工〔2018〕46号）	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	16	项目负责人及项目人员组织或参加《工程质量安全手册》相关宣贯培训情况		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	

施工单位	17	项目部人员配备及到位情况		质量管理条例第二十六条(技术负责人、质量员不到位为不符合)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	18	项目负责人资格及正常施工期间到岗履职情况		质量管理条例第二十六条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	19	工程正常施工期间,施工现场出入口显著位置设置质量保证体系人员照片公示栏情况		《关于完善质量保证体系提升建筑品质若干措施》(冀政办字〔2019〕66号),《关于建立建筑施工现场安全和质量各方责任主体管理人员公示牌制度的通知》(冀建安〔2011〕669号)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	20	施工组织设计和施工方案的编制及审批情况		《建筑施工组织设计规范》GB/T 50502-2009 第3.0.6条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	21	施工组织设计或施工方案中是否包含常见质量问题防治专项内容和措施		河北省工程质量安全手册实施细则(试行)(冀建质安〔2019〕15号)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	22	施工现场制作样板,明确常见质量问题治理标准情况			<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	23	施工现场设置的标养室或标养箱环境条件		《混凝土结构工程施工质量验收规范》《砌体工程施工质量验收规范》	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	24	施工技术交底情况		质量管理条例第三十三条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	25	见证取样送检制度	见证取样、送检计划制定情况	关于修改《河北省房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的管理规定》《关于进一步加强房屋建筑市政基础设施工程见证取样管理工作的通知》的通知(冀建工〔2017〕64号)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	26		见证取样送检台帐		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	27		见证取样信息化运用情况		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	28	质量问题处理情况		质量管理条例第三十二条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	29	工程技术资料档案是否完整、规范并与施工进度同步情况		《河北省建筑工程技术资料管理规程》第3.1.2条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
监理单位	30	项目监理部人员的配备及到位情况		《建设工程施工现场质量管理规范》DB13(J)T/173-2014 第6.1.5条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	31	总监理工程师资格及到岗履职情况		质量管理条例第三十七条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	32	专业监理工程师到岗及履职情况		质量管理条例第三十七条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	33	监理规划、监理实施细则编制及审批情况		《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第4.2.2 4.3.1 4.3.2	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	34	对施工单位编制的施工组织设计、专项施工方案审查情况		《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第5.1.6 5.2.2条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	35	对施工单位制定的质量常见问题防治方案、措施审批情况		河北省工程质量安全手册实施细则(试行)(冀建质安〔2019〕15号)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	

	36	对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查情况	质量管理条例第三十七条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	37	见证取样信息化运用情况	冀建工（2017）64号	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	38	重要的施工作业阶段，按规定执行旁站监理制度情况	质量管理条例第三十八条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	39	对施工质量进行巡视、平行检验情况	《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第 5.2.12 5.2.13 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	40	隐蔽工程、检验批、分项、分部（子分部）工程质量验收情况	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 第 6.0.1 6.0.2 6.0.3 条，《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第 5.1.14 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	41	质量问题通知单签发及质量问题整改结果复查情况	《建设工程监理规范》GB/T 50319-2013 第 5.2.15 6.2.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
质量检测机构	42	检测报告质量及不合格结果报告上报情况	《建设工程质量检测管理办法》第十九条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
其他违法违规行 为描述					
结果统计	建设单位	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			
	勘察设计图审单位	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			
	施工单位	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			
	监理单位	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			
	质量检测机构	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			
	合 计	符合_____项 / 基本符合_____项 / 不符合_____项			

检查人：

日期：

表 3

工程建设强制性标准执行情况检查表

检查项目		检查内容	评价		备注
			符合	不符合	
一、工程资料					
(一) 原材料、 成品、半 成品、构 配件	1	钢筋及钢筋焊接、机械连接材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2	砖、砌块、填充墙砌块、后置埋件	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3	预拌混凝土、预拌砂浆	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4	钢结构用钢及焊接、紧固件连接材料、防火涂料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5	预制构件、夹心外墙板	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	6	灌浆套筒、灌浆料、座浆料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	7	预应力混凝土钢绞线、锚具、夹具	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	8	防水材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	9	保温材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	10	门窗	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	11	电线电缆	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	12	绝热管道、绝热材料	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
	(二) 施工试 验报告	14	地基强度或承载力检验报告、工程桩承载力及桩身完整性检验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15		混凝土试块抗压强度试验报告及统计评定	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16		砂浆试块抗压强度试验报告及统计评定	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17		钢筋焊接、机械连接工艺试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18		钢筋焊接、机械连接试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19		钢结构焊接工艺评定报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20		焊缝内部缺陷检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
21		高强度螺栓连接摩擦面抗滑移试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
22		回填土检验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
23		钢筋保护层厚度检验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
24		沉降观测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
25		外墙外保温系统型式检验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
26		外墙外保温粘接强度、锚固力现场拉拔试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
27		外窗性能检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
28		幕墙性能检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
29		饰面板后置埋件现场拉拔试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

检查项目		检查内容	评价		备注
			符合	不符合	
	30	室内环境污染物浓度检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	31	风管强度及严密性检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	32	管道系统强度及严密性试验报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	33	风管系统漏风量、总风量、风口风量测试报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	34	空调水流量、水温、室内环境温度、湿度、噪声检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(三) 施工记录	35	混凝土及砂浆、钢筋及连接接头、砖、砌块、防水材料、钢结构用钢材、焊接材料、紧固件等进场验收记录及见证取样和送检记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	36	桩基试桩、成桩记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	37	混凝土施工记录、混凝土冬期施工温控记录、大体积混凝土施工温控记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	38	预应力筋的张拉、安装和灌浆记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	39	预制构件、钢构件吊装记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	40	钢结构整体垂直度和整体平面弯曲度、钢网架挠度检验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	41	高强度大六角螺栓连接副终拧扭矩检验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	42	扭剪型高强度螺栓连接副终拧扭矩检验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	43	填充墙砌体植筋记录、锚固力检测报告	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	44	结构位置与尺寸偏差检验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	45	工程设备、风管系统、管道系统安装及检验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	46	管道系统压力试验记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	47	设备单机运转记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	48	系统非设计满负荷联合试运转与调试记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(四) 质量验收记录	49	地基验槽记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	50	桩位偏差、桩顶标高验收记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	51	隐蔽工程验收记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	52	检验批、分项、分部（子分部）验收记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	53	观感质量综合检查记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	54	工程质量问题处理及验收记录	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
二、工程实体					

检查项目		检查内容	评价		备注
			符合	不符合	
(五) 土方工程	55	地基换填及基坑（槽）回填土	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(六) 防水工程	56	防水层施工	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	57	防水保护层施工	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	58	止水带设置	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(七) 钢筋工程	59	钢筋品种、级别、规格和数量：对照施工图检查	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	60	钢筋上污染物及施工缝处浮浆清理情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	61	钢筋加工制作质量：主要是钢筋弯锚长度，箍筋弯勾角度、平直段长度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	62	钢筋安装质量：主要是钢筋位置、间距、固定措施，节点部位箍筋钢筋间距，混凝土保护层厚度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	63	钢筋连接：检查连接方式和连接质量（重点检查接头位置、搭接长度、锚固长度）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(八) 模板工程	64	模板板面清洁及平整度情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	65	后浇带处模板及其支撑体系支设情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	66	危险性较大的分部分项工程模板及其支撑体系支设情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(九) 混凝土工程	67	混凝土养护情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	68	混凝土试块标示及同条件试块养护情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	69	后浇带混凝土按设计和规范要求的时间进行浇筑情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	70	混凝土的外观质量、成品保护和尺寸偏差：检查混凝土外观质量、成品保护措施情况，抽查混凝土构件尺寸偏差	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	71	楼板堆载情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	72	混凝土质量缺陷处理情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十) 钢结构工程	73	钢结构制作和安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	74	焊接及焊缝检测情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	75	钢结构的防腐、防锈和防火施工质量。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十一)	76	砌体墙体转角处、交接处及临时间断处砌筑方式	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

检查项目		检查内容	评价		备注
			符合	不符合	
砌体工程	77	砌体构造柱、圈梁和拉结筋的设置等抗震构造措施情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	78	灰缝厚度及砂浆饱满度	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	79	填充墙构造柱、水平系梁设置情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	80	填充墙与顶部梁板的拉结情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	81	楼梯间、人流通道填充墙钢丝网砂浆加强层施工情况。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十二) 装修工程	82	墙面抹灰工程质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	83	涂料、饰面砖施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	84	建筑地面施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	85	门窗安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	86	幕墙工程预埋件、连接件施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	87	幕墙工程结构胶施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	88	气密性水密性抗风压构造处理质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	89	吊顶吊杆、龙骨及饰面材料的安装及连接质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十三) 屋面工程	90	保温隔热材料的品种、规格	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	91	防水材料的品种、规格	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	92	细部构造施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十四) 给排水及供暖工程	93	给水设备安装情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	94	给排水管道及配件安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	95	室内消火栓系统、消防喷淋系统安装及调试情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十五) 通风与空调工程	96	风管与配件制作及安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	97	风管系统安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	98	风机与空气处理设备安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	99	风管与设备防腐，系统压力试验及调试	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十六)	100	成套配电柜、控制柜（屏、台）和照明配电箱（盘）安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

检查项目		检查内容	评价		备注
			符合	不符合	
电气工程	101	梯架、支架、托盘和槽盒安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	102	导管敷设质量，防雷接地装置安装质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十七) 节能工程	103	外墙保温材料品种、规格及施工质量	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	104	室内分户墙、采暖房间与非采暖公共空间保温层施工情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十八) 实体质量抽测	105	钢筋原材料：使用游标卡尺现场抽测直径	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	106	钢筋位置、数量、保护层厚度：使用钢筋扫描仪现场抽测	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	107	混凝土构件强度：使用混凝土回弹仪现场抽测	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	108	楼板厚度：使用厚度检测仪或钻孔现场抽测	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	小计				
(十九) 其他	109	预制承重构件安装	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	110	施工荷载控制：观察检查楼层及堆载情况	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	• 小计				
(二十) 其他资料、实体质量问题					
合计					

检查人：

日期：