

秦皇岛市住房和城乡建设局

秦皇岛市住房和城乡建设局 关于 2025 年度工程勘察设计企业及施工图 审查机构“双随机、一公开”监督检查情况 的通报

各相关企业：

按照《秦皇岛市 2025 年度建设工程勘察设计质量“双随机、一公开”监督检查工作方案》要求，我局于 8—9 月份对我市勘察设计企业及施工图审查机构开展了企业资质监督检查，现将有关情况通报如下：

一、检查基本情况

此次检查采取现场检查方式，结合“全国建筑市场监管公共服务平台”信息，市住建局通过“河北省双随机监管工作平台”随机抽取受检企业，对注册本市的建设工程勘察设计企业按照不少于 20%的比例进行抽查、对施工图审查机构和具有非煤矿山设计资质的企业按照 100%的比例实施全覆盖检查。同时，按 5%的比例随机抽取受检企业近 1 年以来年完成的项目，进行勘察设计成果质量检查。

（一）资质标准情况。通过现场检查，抽中的 11 家勘察设计企业中：5 家勘察设计企业满足资质标准要求；5 家勘察设计企业资质标准不满足要求；1 家勘察设计企业资质

已从本市迁出。

（二）施工图审查机构情况。3家施工图审查机构均符合资质管理规定要求。

（三）非煤矿山设计资质企业情况。具有非煤矿山设计资质的3家企业，资质条件符合要求，未发现资质出借及挂靠行为。

（四）二级注册人员情况。受检的11家勘察设计企业，共有二级注册建筑师4名、二级注册结构工程师3名。通过对其中6名注册人员检查，个人信息与办理执业资格认定时相符，未发现超出规定范围从事执业活动及其他违法违规行为。

（五）勘察设计质量检查情况。对抽中的6个工程项目，重点对勘察设计质量是否违反规范等情况进行检查。经专家审查，勘察设计及施工图审查质量总体情况可控，未发现存在重大质量安全隐患问题，但仍存在违反工程建设标准规范条文的情况。

二、存在的问题

一是不满足资质标准要求的企业主要存在专业技术人员配备不齐、欠缴养老保险等问题。

二是个别项目勘察报告深度不足，对复杂地质条件分析不够透彻，抗浮、氡元素和微量元素等内容有所缺项。

三是部分企业内部质量管理体系不健全，存在重经营、轻质量，执行规范标准不到位、设计深度不足等问题。设计文件粗糙，“错、漏、碰、缺”问题依然存在，特别是细节

处理和专业间协调不够，施工图纸质量不高。

三、整改情况

（一）对不满足资质标准要求的 5 家企业，已分别下发《整改通知书》。10 月 16 日，秦境环保工程（河北）有限公司整改完成；10 月 30 日，筑电（秦皇岛）建设工程有限公司整改完成；11 月 12 日，秦皇岛万谱迪环保科技有限公司、秦皇岛琛腾电力工程有限公司、河北程睿工程项目管理有限公司等 3 家公司整改完成。

（二）对于违反工程建设规范条文项目涉及的质量问题，由建设单位、勘察设计单位和施工图审查机构负责整改，及时采取有效措施，彻底消除质量安全隐患。施工图设计文件修改已于 2025 年 11 月 12 日前整改完成。

四、下一步工作要求

（一）进一步压实主体责任。各勘察设计企业要引以为戒，进一步强化企业主体责任意识。要健全内部质量保证体系，严格执行各项规章制度和标准规范，加强从业人员技术培训和职业道德教育，切实提高勘察设计文件质量和水平，从源头上保障工程安全。同时要高度重视资质管理工作，本次未被抽查的企业也应参照相应资质标准，主动开展自查自纠，对存在的问题及时整改，确保符合相应企业资质标准要求。坚决杜绝无资质、超资质、挂靠、转包、违法分包及恶性低价竞争等违法违规行为，共同维护健康有序的勘察设计市场环境。

（二）进一步落实审查责任。各施工图审查机构要切实

履行职责，提升审查人员的责任意识和技术水平，严格按照规范标准和审查要点进行审查，强化对结构安全、抗震设防、消防设计、海绵城市、无障碍设计、建筑隔音降噪、抗浮等专业内容以及氢元素、硫酸根氯离子等腐蚀性元素进行重点审查。杜绝错审、漏审，提高审查质量，保证工程质量安全。

（三）进一步提升监管效能。我局将继续深化“放管服”改革，完善“双随机、一公开”监管机制，加大事中事后监管力度。同时，将加强对企业的政策指导和服务，优化营商环境，支持优秀勘察设计企业做优做强，促进我市勘察设计行业高质量发展。

秦皇岛市住房和城乡建设局

2025年11月17日

