

秦皇岛市住房和城乡建设局

秦皇岛市住房和城乡建设局 特殊建设工程消防验收意见书

秦建消验字（2024）第 13 号

秦皇岛晟盈房地产开发有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于 2024-7-16 申请九里桃源小区二区（二期）建设工程（地址：秦皇岛市海港区北港大街以南、规划路以西、和月大街以北、规划路以东；11 号楼，建筑面积：地上 9825m²、地下 917m²，建筑高度：71.15m，建筑层数：地上 24 层、地下 2 层，使用性质：国家标准规定的一类高层住宅建筑；12 号楼，建筑面积：地上 12557m²、地下 1010m²，建筑高度：71.85m，建筑层数：地上 27 层、地下 2 层，使用性质：国家标准规定的一类高层住宅建筑；13 号楼，建筑面积：地上 9168m²、地下 913m²，建筑高度：69.35m，建筑层数：地上 22 层、地下 2 层，使用性质：国家标准规定的一类高层住宅建筑；14 号楼，建筑面积：地上 11249m²、地下 949m²，建筑高度：79.85m，建筑层数：地上 27 层、地下 2 层，使用性质：国家标准规定的一类高层住宅建筑；地下车库 2 段，建筑面积：地上 130m²、地下 47095m²，建筑高度：4m，建筑层数：地上 0 层、地下

1 层, 使用性质: 地下车库; 1 号配套用房, 建筑面积: 地上 389m²、地下 0m², 建筑高度: 6.05m, 建筑层数: 地上 1 层、地下 0 层, 使用性质: 配电室; 2 号配套用房, 建筑面积: 地上 200m²、地下 0m², 建筑高度: 5.1m, 建筑层数: 地上 1 层、地下 0 层, 使用性质: 换热站; 3 号配套用房, 建筑面积: 地上 438m²、地下 0m², 建筑高度: 14.4m, 建筑层数: 地上 4 层、地下 0 层, 使用性质: 配套用房; 4 号配套用房, 建筑面积: 地上 417m²、地下 0m², 建筑高度: 6.05m, 建筑层数: 地上 1 层、地下 0 层, 使用性质: 配电室; 1 号社区商业, 建筑面积: 地上 435m²、地下 0m², 建筑高度: 10.7m, 建筑层数: 地上 2 层、地下 0 层, 使用性质: 商业; 门卫 1, 建筑面积: 地上 10m²、地下 0m², 建筑高度: 4.2m, 建筑层数: 地上 1 层、地下 0 层, 使用性质: 门卫; 门卫 2, 建筑面积: 地上 10m²、地下 0m², 建筑高度: 4.2m, 建筑层数: 地上 1 层、地下 0 层, 使用性质: 门卫) 消防验收 (特殊建设工程消防验收申请受理凭证文号: 秦建消验受字 (2024) 第 13 号)。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定, 根据申请材料及建设工程现场评定情况, 结论如下:

☒合格。

☐不合格。

主要存在以下问题:

如不服本决定, 可以在收到本意见书之日起 60 日内依法向河北省住房和城乡建设厅或秦皇岛市人民政府申请行

政复议，或者在6个月内依法向秦皇岛市海港区人民法院提起行政诉讼。



建设单位签收: 21.5.19

2024年7月22日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。