

秦皇岛市住房和城乡建设局

秦建消审字（2024）第6号

秦皇岛市住房和城乡建设局 特殊建设工程消防设计审查意见书

秦皇岛泽昌房地产开发有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2024年3月25日申请皓顺·琨御府工程（地址：海港区河北大街以南、秦海路以东、世纪海洋花园以北，1#楼：地上25层建筑面积11901平方米、地下2层建筑面积658平方米，建筑高度83米，使用性质：一类高层住宅与非住宅功能合建的建筑；2#楼：地上8层建筑面积4996平方米、地下1层建筑面积72平方米，建筑高度26.2米，使用性质：多层住宅；3#楼：地上16层建筑面积8691平方米、地下2层建筑面积640平方米，建筑高度53.3米，使用性质：二类高层住宅与非住宅功能合建的建筑；4#楼：地上5层建筑面积1775平方米、地下1层建筑面积48平方米，建筑高度16.9米，使用性质：多层住宅；5#楼：地上8层建筑面积3397平方米、地下1层建筑面积50平方米，建筑高度26.9米，使用性质：多层住宅；6#楼：地上6层建筑面积4563平方米、地下1层建筑面积99平方米，建筑高度20.3米，使用性质：多层住宅；7#楼：地上5层建筑面积4012平方米，建筑高度21.9米，使用性质：一层为商业，2~5层为办公；付2#楼：地上2层建筑面积863平方米（其中换热站235平方米、配电室628平方