

# 春江花月园一区付4栋分户图

1

垃圾转运站	管理室
101	102
110.19(106.40)	27.55(26.60)



# 房产测绘成果报告

秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

2020.10.22



# 目 录

1、测绘成果报告说明 .....	1
2、建筑面积计算表 .....	2-3
3、房屋分户图.....	4
4、房屋分层平面图 .....	5
5、房屋竣工平面图 .....	6





# 秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司测量成果报告

2020 年 10 月 21 日

委托单位	秦皇岛万通房地产开发集团有限公司
房屋座落	海港区春江花月园一区付 4 栋
施测时间	2020.10.13
勘 测 情 况	该建筑为地上 1 层，钢混结构，2020 年竣工。其中：垃圾转运站建筑面积为 110.19 平方米，管理室建筑面积为 27.55 平方米。提供房屋竣工平面图 1 张，经实测与图纸相符。
测 绘 成 果	<p>根据《房产测量规范》和建设部建住房（2002）74 号文之规定计算面积如下：</p> <p>详见计算表</p>

测绘人：王蕊

审核人：陈兰兰

审定







用途	套内面积	建筑面积	所在层次	套数
管理室	26.60	27.55	1	1
垃圾转运站	106.40	110.19	1	1
合计	133.00	137.74		2

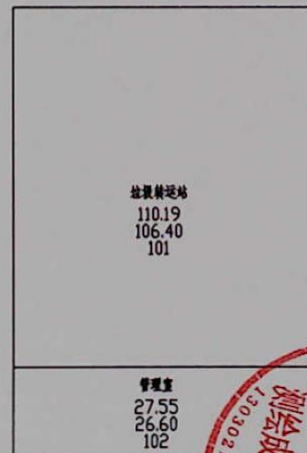


# 房产分层分户图

房产编号:130302016\_016\_00093

房产坐落	海港区春江花月园一区付4栋			套内面积(m²)	133.00
结构	钢混	总层数	01	分摊面积(m²)	4.74
建成年份	2020	所在层数	1	建筑面积(m²)	137.74

春江花月园一区付4栋1层平面图



秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

测绘人: 王蕊

校核人: 陈兰兰

比例 1: 200

测绘日期: 2020年10月13日

5