

春江花月园一区2 栋分户图

2

1

101 (2, 1)

400.87 (382.30)



房产测绘成果报告

秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

2020.10.22



目 录

1、测绘成果报告说明	1
2、建筑面积计算表	2-3
3、房屋分户图	4
4、房屋分层平面图	5-6
5、房屋竣工平面图	7



秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司测量成果报告

2020 年 10 月 21 日

委托单位	秦皇岛万通房地产开发集团有限公司
房屋座落	海港区春江花月园一区 2 栋
施测时间	2020.10.13
勘 测 情 况	该建筑为地上 2 层住宅，钢混结构，2020 年竣工，建筑面积为 400.87 平方米。提供房屋竣工平面图 1 张，经实测与图纸相符。
测 绘 成 果	根据《房产测量规范》和建设部建住房（2002）74 号文之规定计算面积如下：
	详见计算表

测绘人：郭丽丹

审核人：陈兰兰

审定：



用途	套内面积	建筑面积	所在层次	套数
住宅	382.30	400.87	1	1
合计	382.30	400.87		



房产分层分户图

房产编号:130302016_016_00084

房产坐落	海港区春江花月园一区2栋			套内面积(m²)	204.93
结构	钢混	总层数	02	分摊面积(m²)	9.95
建成年份	2020	所在层数	1	建筑面积(m²)	214.88

春江花月园一区2栋1层平面图



秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

测绘人: 郭丽丹

校核人: 陈兰兰

比例 1: 200

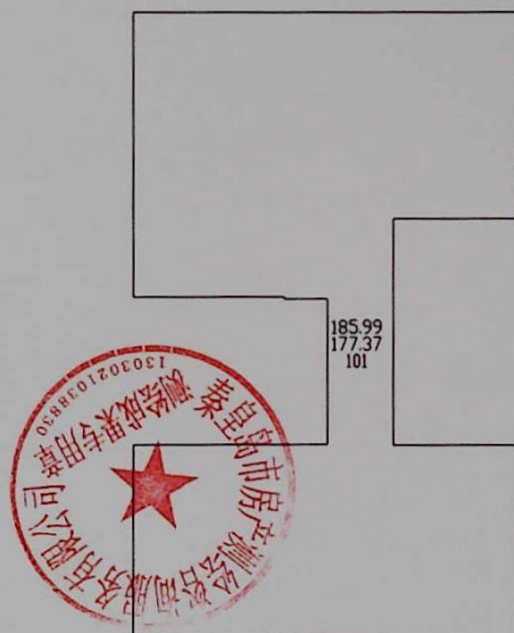
测绘日期:2020年10月13日

房产分层分户图

房产编号:130302016_016_00084

房产坐落	海港区春江花月园一区2栋			套内面积(m²)	177.37
结构	钢混	总层数	02	分摊面积(m²)	8.62
建成年份	2020	所在层数	2	建筑面积(m²)	185.99

春江花月园一区2栋2层平面图



秦皇岛市房产测绘服务有限公司

测绘人: 郭丽丹

校核人: 陈兰兰

比例 1: 200

测绘日期: 2020年10月13日