

春江花月园一区付22栋分户图

1

管理室	换热站
102	101
51.21 (49.92)	208.79 (203.52)



房产测绘成果报告

秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

2020.10.22



目 录

1、测绘成果报告说明	1
2、建筑面积计算表	2-3
3、房屋分户图	4
4、房屋分层平面图	5
5、房屋竣工平面图	6



秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司测量成果报告

2020 年 10 月 22 日

委托单位	秦皇岛万通房地产开发集团有限公司
房屋座落	海港区春江花月园一区付 22 栋
施测时间	2020.10.13
勘 测 情 况	该建筑为地上 1 层，钢混结构，2020 年竣工。其中：换热站建筑面积为 208.79 平方米；管理室建筑面积为 51.21 平方米。提供房屋竣工平面图 1 张，经实测与图纸相符。
测 绘 成 果	根据《房产测量规范》和建设部建住房（2002）74 号文之规定计算面积如下：
	详见计算表

测绘人：曹 杨

审核人：陈兰兰

审定：



用途	套内面积	建筑面积	所在层次	套数
管理室	49.92	51.21	1	1
换热站	203.52	208.79	1	1
合计	253.44	260.00		2

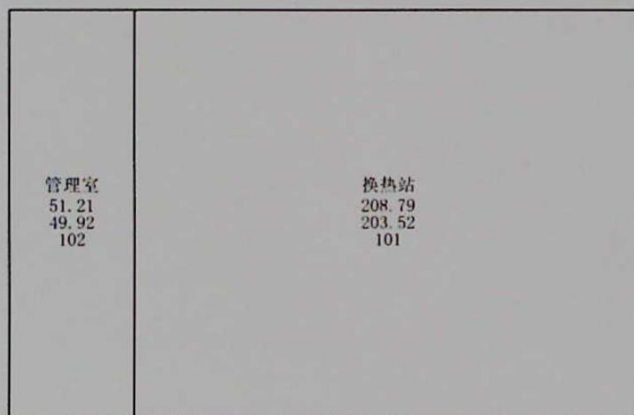


房产分层分户图

房产编号:130302016_016_00079

房产坐落	海港区春江花月园一区付22栋			套内面积(m²)	253.44
结构	钢混	总层数	01	分摊面积(m²)	6.56
建成年份	2020	所在层数	1	建筑面积(m²)	260.00

春江花月园一区付22栋平面图



校核人: 陈兰兰

比例 1: 200

测绘日期: 2020年10月13日

秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司