

房产预测绘成果报告

项目名称：渤越天筑小区一期地下车库

委托单位：秦皇岛金泉房地产开发有限公司

测绘单位：秦皇岛市鹏博测绘服务有限公司

2023 年 08 月 04 日



目 录

1、测绘成果报告说明.....	1
2、分户面积明细表.....	2-13
3、房屋分层平面图.....	14
4、房屋平面图.....	15



秦皇岛市鹏博测绘服务有限公司测量成果报告

2023 年 08 月 04 日

委托单位	秦皇岛金泉房地产开发有限公司	
房屋座落	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库	
勘测情况	<p>该栋建筑为地下车库，钢筋混凝土结构，总建筑面积为 14337.63 平方米。其中：车位共 400 套（小型车 398 套、微型车 2 套），建筑面积为 12479.98 平方米，套内建筑面积为 5081.48 平方米；报警阀室建筑面积 42.22 平方米；生活泵房建筑面积 204.18 平方米；消防泵房及水池建筑面积 837.47 平方米；地下人防建筑面积 773.78 平方米。共提供图纸 1 张，经预测绘成果与图纸基本相符。</p>	
测绘成果	根据《房产测量规范》和建设部建房【2002】74 号文之规定计算面积如下：	
	详见计算表	

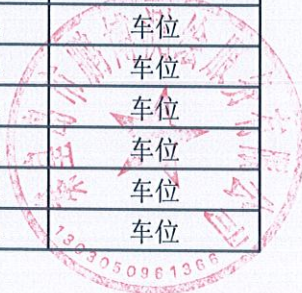
测绘人：李承郝

审核人：李新阳



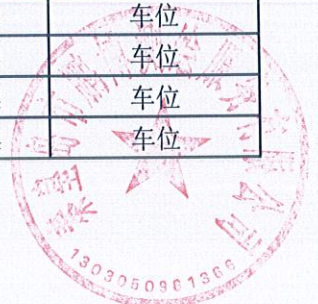
分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-101	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-102微	9.46	1.455847	13.77		23.23	车位
-1	-103	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-104	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-105	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-106	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-107	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-108	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-109	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-110	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-111	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-112	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-113	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-114	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-115	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-116	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-117	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-118	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-119	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-120	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-121	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-122	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-123	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-124	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-125	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-126	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-127	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-128	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-129	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-130	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-131	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-132	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-133	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-134	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-135	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-136	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-137	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-138	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



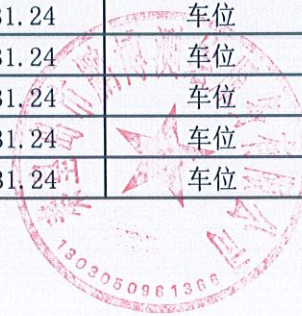
分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-139	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-140	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-141	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-142	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-143	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-144	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-145	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-146	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-147	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-148	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-149	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-150	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-151	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-152	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-153	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-154	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-155	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-156	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-157	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-158	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-159	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-160	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-161	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-162	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-163	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-164	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-165	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-166	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-167	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-168	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-169	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-170	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-171	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-172	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-173	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-174	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-175	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-176	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-177	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-178	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-179	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-180	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-181	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-182	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-183	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-184微	9.46	1.455847	13.77		23.23	车位
-1	-185	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-186	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-187	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-188	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-189	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-190	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-191	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-192	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-193	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-194	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-195	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-196	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-197	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-198	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-199	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1100	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1101	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1102	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1103	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1104	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1105	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1106	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1107	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1108	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1109	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1110	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1111	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1112	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1113	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1114	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



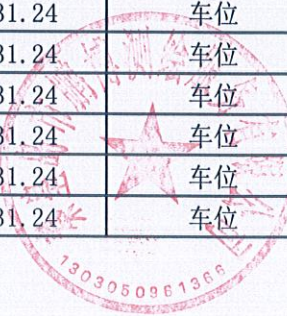
分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1115	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1116	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1117	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1118	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1119	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1120	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1121	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1122	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1123	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1124	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1125	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1126	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1127	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1128	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1129	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1130	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1131	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1132	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1133	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1134	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1135	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1136	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1137	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1138	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1139	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1140	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1141	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1142	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1143	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1144	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1145	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1146	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1147	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1148	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1149	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1150	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1151	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1152	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



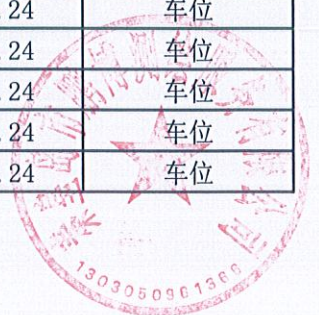
分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1153	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1154	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1155	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1156	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1157	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1158	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1159	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1160	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1161	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1162	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1163	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1164	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1165	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1166	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1167	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1168	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1169	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1170	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1171	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1172	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1173	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1174	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1175	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1176	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1177	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1178	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1179	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1180	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1181	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1182	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1183	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1184	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1185	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1186	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1187	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1188	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1189	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1190	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1191	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1192	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1193	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1194	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1195	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1196	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1197	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1198	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1199	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1200	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1201	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1202	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1203	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1204	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1205	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1206	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1207	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1208	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1209	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1210	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1211	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1212	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1213	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1214	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1215	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1216	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1217	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1218	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1219	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1220	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1221	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1222	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1223	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1224	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1225	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1226	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1227	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1228	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



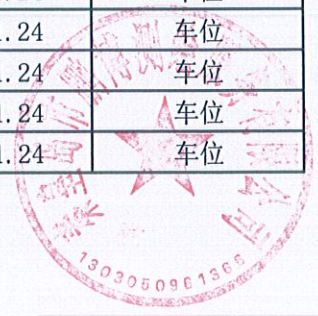
分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1229	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1230	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1231	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1232	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1233	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1234	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1235	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1236	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1237	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1238	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1239	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1240	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1241	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1242	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1243	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1244	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1245	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1246	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1247	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1248	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1249	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1250	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1251	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1252	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1253	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1254	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1255	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1256	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1257	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1258	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1259	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1260	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1261	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1262	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1263	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1264	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1265	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1266	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1267	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1268	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1269	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1270	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1271	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1272	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1273	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1274	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1275	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1276	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1277	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1278	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1279	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1280	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1281	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1282	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1283	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1284	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1285	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1286	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1287	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1288	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1289	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1290	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1291	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1292	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1293	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1294	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1295	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1296	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1297	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1298	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1299	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1300	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1301	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1302	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1303	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1304	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1305	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1306	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1307	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1308	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1309	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1310	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1311	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1312	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1313	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1314	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1315	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1316	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1317	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1318	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1319	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1320	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1321	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1322	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1323	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1324	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1325	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1326	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1327	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1328	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1329	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1330	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1331	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1332	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1333	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1334	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1335	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1336	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1337	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1338	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1339	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1340	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1341	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1342	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1343	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1344	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1345	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1346	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1347	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1348	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1349	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1350	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1351	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1352	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1353	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1354	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1355	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1356	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1357	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1358	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1359	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1360	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1361	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1362	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1363	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1364	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1365	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1366	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1367	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1368	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1369	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1370	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1371	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1372	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1373	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1374	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1375	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1376	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1377	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1378	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1379	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1380	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位



分户面积明细表

开发单位:	秦皇岛金泉房地产开发有限公司				幢编码:	13030200808200007	
座落:	开发区西区渤海天筑小区一期地下车库				单位:	平方米	
楼层	房名	套内面积	公摊系数	公摊面积	其中 阳台面积	建筑总面积	用途
-1	-1381	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1382	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1383	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1384	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1385	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1386	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1387	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1388	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1389	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1390	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1391	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1392	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1393	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1394	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1395	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1396	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1397	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1398	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1399	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1400	12.72	1.455847	18.52		31.24	车位
-1	-1401	771.04	0.003554	2.74		773.78	人防
-1	-1402	341.01	1.455847	496.46		837.47	消防泵房及水池
-1	-1403	83.14	1.455847	121.04		204.18	生活泵房
-1	-1404	17.19	1.455847	25.03		42.22	报警阀室
合计		6293.86		8043.77		14337.63	



用途	套内面积	建筑面积	所在层次	套数
报警阀室	17.19	42.22	-1	1
车位	5081.48	12479.98	-1	400
人防	771.04	773.78	-1	1
生活泵房	83.14	204.18	-1	1
消防泵房及水池	341.01	837.47	-1	1
合计	6293.86	14337.63		404

