

房产变更测绘成果报告

秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司

2023.02.08



目 录

1、变更测绘成果报告说明	1
2、房屋分层平面图	2



秦皇岛市房产测绘咨询服务有限公司变更测量成果报告

2023 年 02 月 08 日

委托单位	秦皇岛海港兴龙房地产开发有限公司
房屋座落	海港区九里桃源小区二区（五期 BE）地下车库
勘测情况	九里桃源小区二区（五期 B）地下车库已出具预测绘报告，由于五期 B 与五期 E 地下车库连通，现依据开发商提供的九里桃源小区二区地下车库规划图纸，将九里桃源小区二区（五期 B）（五期 E）地下车库合并。现该车库总建筑面积为 7304.88 平方米，其中：车位共 210 个，建筑面积为 7274.52 平方米，套内建筑面积为 2633.10 平方米；报警阀室建筑面积为 30.36 平方米。
测绘成果	根据《房产测量规范》和建设部建房（1995）517 号文之规定计算面积如下：
	详见计算表

测绘人：曹杨

审核人：郭丽丹

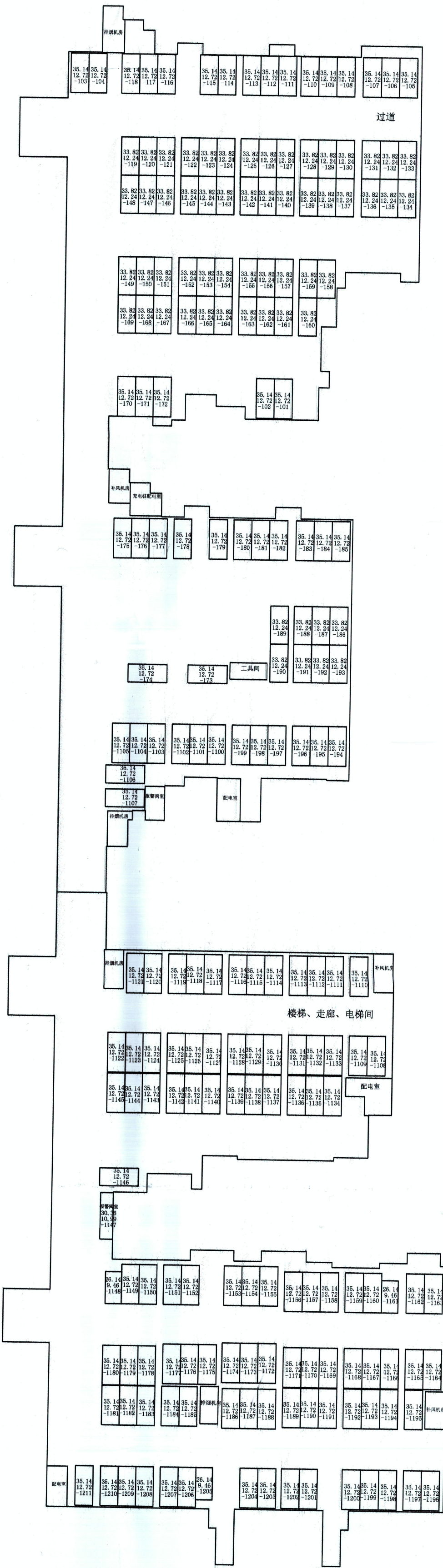


房产分层分户图

房产编号:130302016_017_00064

房产坐落	海港区九里桃源小区二区（五期BE）地下车库				房产编号130302016_017_0006	
结构	钢混			套内面积(m²)	2644.09	
建成年份				分摊面积(m²)	4660.79	
				总层数	01	
				所在层数	-1	
				建筑面积(m²)	7304.88	

九里桃源小区二区（五期BE）地下车库平面图



测绘人：曹杨 审核人：郭丽丹

比例 1: 450

秦皇岛市房产测绘咨询有限公司



测绘日期:2023年02月06日

测绘成果专用章