

秦皇岛市住房和城乡建设局文件

秦建〔2022〕10号

秦皇岛市住房和城乡建设局 关于公布秦皇岛市“加强物业管理共建 美好家园”典型案例的通知

各县（区）住房和城乡建设局，开发区城乡建设局、北戴河新区规划建设局，各物业服务企业：

2021年，我市承接国家住建部开展“加强物业管理，共建美好家园”试点工作以来，各县区、各部门认真落实习近平中国特色社会主义思想，始终坚持强化党建引领、创新工作机制，服务社会综合治理，严密组织开展“为群众做好事”活动，不断提升广大人民群众获得感、幸福感，不断提升物业服务品质、和谐业主关系，开创了全市物业管理新格局。涌现了一批特色鲜明、环境宜居、管理规范、服务优良、安定和谐的“美好家园”典型案例。

为发挥示范引领、共同推进的作用，推动全市“加强物

业管理，共建美好家园”活动深入开展，各县区、各部门、各单位要以先进为榜样，主动学习借鉴典型案例创建经验，推动全市党建引领下物业管理服务提质增效，凝心聚力，统筹兼顾，全面提升管理水平和服务能力，营造共建美好家园的浓厚氛围，不断满足人民群众对美好生活的向往，为迎接党的二十大胜利召开营造和谐稳定的社会环境，为全市物业管理再上新台阶作出新的更大的贡献。

附件：秦皇岛市“加强物业管理共建美好家园”典型案例名单

秦皇岛市住房和城乡建设局

2022年7月29日



附件：

秦皇岛市“加强物业管理 共建美好家园” 典型案例名单

一、国家级“加强物业管理 共建美好家园”项目（2个）

1. 海港区秦皇半岛一区住宅小区
2. 海港区青竹雅苑住宅小区

二、河北省“加强物业管理 共建美好家园”项目（8个）

3. 海港区玉带湾住宅小区
4. 海港区在水一方住宅小区
5. 海港区碧桂园·首府住宅小区
6. 海港区翠岛天成住宅小区
7. 开发区德贤公馆住宅小区
8. 开发区鑫石悦庭住宅小区
9. 山海关区金洋·石河湾住宅小区
10. 昌黎县泰安盛世住宅小区

三、秦皇岛市“加强物业管理 共建美好家园”项目（14个）

11. 海港区达润时代逸城一区住宅小区
12. 海港区红星小区住宅小区
13. 海港区远洋·海悦公馆住宅小区
14. 海港区博辉·万象城住宅小区

15. 北戴河区华贸公园郡住宅小区
16. 北戴河区天洋万科戴河丽舍住宅小区
17. 山海关区山海雅居住宅小区
18. 开发区碧景华庭住宅小区
19. 开发区慧园住宅小区
20. 北戴河新区逸海园住宅小区
21. 北戴河新区森屿海住宅小区
22. 昌黎县汇文家园住宅小区
23. 昌黎县吉祥尚府住宅小区
24. 青龙县兴龙凤凰城住宅小区